

آب بند کننده ها

و درزگیرها

WATERPROOFING & JOINT SEALING

* ماستیک پلی اورتان دو جزئی

* ماستیک پلی اورتان یک جزئی

* ژیکابام (عایق رطوبتی جایگزین ایزوگام)

* ژیکافام (رنگ ساختمانی ضد آب پایه سیمانی)

* عایق رطوبتی امولسیون

* ژیکاسیلر (واترپروف نما)

PARS.BETON.BEHBAHAN.CLINIC



ماستیک پلی یورتان دوجزئی



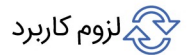
یک ماستیک الاستومری دوجزئی برپایه پلی یورتان با خصوصیات الاستیسیته بالا جهت پر نمودن درزهای انبساطی سازه های بتنی و فلزی می باشد . که با استانداردهای ذیل مطابقت دارد :

BS ۵۲۱۲

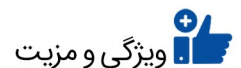
ASTM D۲۲۰۳

ASTM c ۹۲۰-TT-S-۰۰۲۲۷E TYPE II CLASS A

US.T.T.۵-۲۲۷-BS ISO ۱۱۶۰۰- CRD- C۵۰۶



- پر نمودن درزهای انبساطی کف .
- آب بند نمودن درزها و ترک ها افقی .
- درزبندی لوله ها ، کف ، سالن ها و سردخانه ها.
- قابل استفاده در باند فرودگاه ها ، اسکله ها و نیروگاه ها.



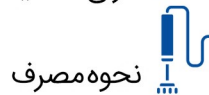
- چسبندگی بسیار زیاد به انواع مصالح .
- درصد ازدیاد طول بالا.
- مقاوم در برابر عوامل محیطی .
- مقاوم در برابر تابش نور خورشید .
- استحکام فرسایشی زیاد.

■ قابلیت انعطاف پذیری در دمای پائین .

■ بدون انقباض .

■ مقاومت شیمیایی بالا در مقابل مواد نفتی

■ دارای خاصیت خودترازی



نحوه مصرف

ابتدا سطوح زیر کار می بایست عاری از هرگونه چربی، گرد و غبار، ذرات سست، رنگ قدیمی و ... باشد. قبل از اجرای محصول به منظور افزایش چسبندگی لازم است روی سطوح درزها از پرایمر پیشنهادی این شرکت استفاده بفرمائید. زمان اجراء، رطوبت سطح می بایست کمتر از ۴% باشد، حداکثر رطوبت مجاز هوا جهت انجام روکش ۷% لحاظ شود. برای اجرای روکش، موقعی که رطوبت در حداکثر مجاز می باشد الزاماً می بایست دقت نمود که دمای سطوح، ۲ الی ۳ درجه سانتیگراد بالاتر از دمای محیط باشد. پیش از اجراء کلیه ابزار و وسایل ساخت کاملاً تمیز و عاری از هرگونه آلودگی گردد. جزء A را با جزء B به نسبت مشخص شده ترکیب بفرمائید. با استفاده از یک دریل ۳۰۰-۵۰۰ دور در دقیقه با پروانه مناسب دو جزء را با هم مخلوط بفرمائید. دقت شود ترکیب حاصله کاملاً همگن و یکنواخت بوده و در مدت کمتر از ۴۰-۵۰ دقیقه مصرف گردد.



ماستیک پلی یورتان دوجزئی



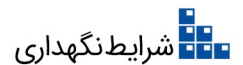
استفاده از دستکش و عینک الزامی است. اگر در زمان اجراء پوست بدن با این محصول تماس پیدا نمود، برای شستشو از آب و صابون استفاده شود و از شستشو با حلال جدا خودداری بفرمائید قبل از افزودن سنگ دانه به مدت یک دقیقه آن را به هم بزنید. سپس به آرامی تمامی پودرها را به مخلوط اضافه کرده و آن را هم زده تا ملات روان و یکنواختی به دست آید. توجه نمایید که همزدن اضافه باعث ورود هوا به داخل ملات می شود. همانند تمامی محصولات شیمیایی دقت شود تا از تماس با چشم ها، دهان، پوست و مواد غذایی پرهیز گردد. در صورت تماس با پوست و چشمها بلافاصله آن را تمیز نماید. اگر به طور اتفاقی بلعیده شد، اقدامات پزشکی انجام شود. درب ظرف هارا پس از استفاده ببندید.



- زنگ: مشکی
- وزن مخصوص: $1/3 \text{ gr/cm}^3$
- درصد ازدیاد طول: ۳۷۵%
- سختی: ۳۰ - ۳۵
- مقاومت کششی: $2/45 \text{ N/mm}^2$
- مقاومت کششی در حالت ۱۰۰% ازدیاد طول: $0/6 \text{ N/mm}$
- نسبت ترکیب:
- جزء A = ۸.۴ کیلوگرم
- جزء B = ۱ کیلوگرم



این محصول در بسته های ۵ و ۱۰ و ۲۰ کیلوگرمی عرضه می گردد.



این محصول را به دور از تابش خورشید نگهداری و از افزایش دمای انبار جلوگیری کنید. در مناطق گرمسیری نصب وسایل تهویه هوا ضروری است. در صورت رعایت شرایط فوق عمر مفید محصول تا شش ماه می باشد. عدم رعایت روش صحیح انبارداری موجب آسیب دیدن محصول و یا ظرف آن می شود.



ماستیک پلی اورتان تک جزئی



این ماستیک نوعی درزگیر بر پایه پلی یورتان، تک جزئی، کاملاً تیکسوتروپ است که تحت تاثیر واکنش با رطوبت خشک شده و به محصول الاستیک و نرمی تبدیل می شود. زمان سخت شدن (گیرش) به رطوبت، دما و عمق درز وابسته است. بسته به نوع سطح استفاده از پرایمر مناسب توصیه می شود.



آماده سازی

درزگیر پلی یورتان به سطوح تمیز و آماده سازی شده چسبندگی خوبی دارد. بنابراین کلیه آلودگی ها، ذرات سست، گرد و غبار، گریس، روغن، رطوبت، درزگیرهای قبلی باید به طور کامل از سطح زدوده شود.



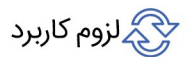
نحوه مصرف

بتن تازه - درزهای کنترل :

بتن تازه ریخته شده حداقل به مدت ۳۰ روز قبل از اجرای درزگیر باید سخت گردد. برای آماده سازی درز با استفاده از تیغه الماس (با عرض مناسب) تماس مواد سست درون درز را خارج کرده و سطح داخل درز را تحت سایش قرار دهید. عملیات سایش را تا عمق ۲۵ میلیمتر انجام دهید. درز باید به آرامی عریض و عمیق گردد تا در بتن مادر عارضه ای ایجاد نشود. دیواره درزها باید عاری از رطوبت، مواد سست و غبار باشد. سطح داخل درز را با ایربلاست یا خلا تمیز کنید تا سطح عاری از مواد خارجی گردد. در شرایطی که بار ترافیکی سبک یا ملایم بر روی سطح وجود دارد. باید قبل از اجرای درزگیر در عمق درز قرار گیرد. در شرایط بار ترافیکی سنگین درزگیر در عمق زیاد اعمال گردد.

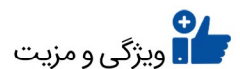
بتن قدیمی - درزهای کنترل :

مواد کهنه باید به طور کامل از سطح زدوده گردد. به وسیله الماس یا سایر ابزار مناسب درز را تا زاویه ۹۰ درجه و عمق ۲۵ میلیمتر بسابید. لبه های تیز باید به صورت عمودی سابیده شود. دیواره درز باید عاری از رطوبت، مواد خارجی و رطوبت باشد. سطح به وسیله ایربلاست یا خلا کاملاً تمیز شود.



لزوم کاربرد

- آب بندی درزهای انبساطی سازه های بتنی، مخازن آب و فاضلاب، تصفیه خانه ها و درز دور لوله ها
- پر نمودن درزهای انبساط.
- سیل نمودن ترکهای تصادفی و ترمیم درزهای کنترل.
- ترمیم بتن تخریب شده.
- پر نمودن درز اطراف شیشه، در و ... در وسایل نقلیه.
- درز بندی سطوح فلزی و آلومینیومی در ساختمان و سوله ها
- آب بندی و پر کردن درزکاشی، سرامیک و سنگ ها



ویژگی و مزیت


- سریع خشک
- مقاومت بالا در برابر اشعه UV
- دوام عالی
- چسبندگی عالی به بتن، شیشه، سرامیک، سطوح رنگ آمیزی شده و ...
- مقاومت بالا در برابر تنش های برشی




ماستیک پلی اورتان تک جزئی

شکاف تصادفی:

- مقاومت برشی (ضخامت ۵ میلیمتر): ۵-۶ مگاپاسکال
- پس از خشک شدن کامل
- سختی: ۵۰
- تغییر حجم: بیش از یک درصد
- دمای اعمال: ۵ تا ۳۵ درجه سانتیگراد
- دمای سرویس دائم: ۴۰- تا ۹۰+ سانتیگراد
- حداکثر دمای سرویس به مدت محدود (تا ۱ ساعت): ۱۳۰
- درجه سانتیگراد
- حساسیت نسبت به یخ زدگی: ندارد

بسته بندی 

این محصول در حلب ۲۵ کیلویی یا کاتریج ۳۱۰ میلی لیتری عرضه می گردد.

شرایط نگهداری 

نگهداری محصول تا ۱۲ ماه در ظروف دربسته، به دروازه گرمای شدید، یخ زدگی و رطوبت امکان پذیر است. دمای مطلوب انبار داری ۱۰ تا ۲۵ درجه سانتیگراد می باشد

ایمنی 

این محصول حاوی عواملی است که در تماس با پوست و استنشاق بخارات ممکن است باعث آلرژی شود. پرسنل کاربر باید لباس و ماسک مخصوص و دست کش ضد مواد شیمیایی پوشیده و از کرم محافظتی روی پوست صورت و دست و سایر سطوح بدون پوشش استفاده گردد. توصیه:

پیش از اعمال از باز کردن ظرف و تماس آن با رطوبت خود داری نماید و اطمینان از پلمپ بودن کامل ظرف پس از مصرف الزامیست.

به وسیله تیغه الماس یا وسیله مناسب دیگر درز را تا زاویه ۹۰ درجه و عمق ۲۵ میلیمتر بسایید. لبه های تیز باید به صورت عمودی ساییده شود. دیواره درز باید عاری از رطوبت، مواد خارجی و رطوبت باشد. سطح به وسیله ایربلاست یا خلا کاملاً تمیز شود.

اعمال در سطوح داخل ساختمان: سرکارتریج را در داخل درز قرار دهید. درز را در یک جهت و به صورت پیوسته پر کنید. طوری که میزان ۲ میلیمتر از لبه درز به سمت خارج پر شود. خشک شدن سطحی به مدت ۳۰ دقیقه صورت می پذیرد. پس از این مدت زمان مقدار اضافی بوسیله اسکرaper مخصوص بریده و جدا کنید.

اعمال در سطوح خارجی ساختمان:

سریمپ کاتریج را در داخل درز قرار دهید. درز را در یک جهت و به صورت پیوسته پر کنید. در اعمال خارجی لبه درز به میزان ۲ میلیمتر از لبه درز خالی باشد.

مشخصات فنی 

- رنگ: مشکی، سفید و طوسی
- غلظت: خمیر نرم بدون شره
- جرم حجمی: ۱/۲۵ گرم در سانتیمتر مکعب
- مواد فرار: صفر گرم در لیتر
- جامد حجمی: صد درصد
- پوشش تئوری (۱۰۰۰ میکرون): ۱ متر مربع در لیتر
- مکانیزم خشک شدن: سخت شونده با رطوبت
- زمان تشکیل رویه اولیه: ۳۰ دقیقه
- سرعت خشک شدن: ۴ میلیمتر در ۲۴ ساعت
- مقاومت کششی: ۱/۵ مگاپاسکال



ژیکا بام

(عایق رطوبتی جایگزین قیرگونی و ایزوگام)

شرح

ژیکابام پدیده ای جدید در صنعت مواد شیمیایی ساختمان است که کارایی زیادی در کارهای ساختمانی دارد. ژیکابام با دانش فنی و مواد اولیه شرکت WACKER آلمان بزرگترین تولید کننده رزین های پودری در دنیا تولید می شود و در اصل عایقی رطوبتی جایگزین قیرگونی و ایزوگام می باشد که کارکردن با آن بسیار ساده، راحت و بدون دردسر خطرات ناشی از آتش سوزی و سوختگی است. تنها کافی است که پودر ژیکابام را با آب مخلوط کرده و با قلم مو و یا تی پلاستیکی و یا هر وسیله دیگری بر روی سطح زیر کار بکشید تا پس از چند ساعت خشک شده و لایه ای نفوذناپذیر تشکیل دهد. این لایه بسیار محکم و مقاوم بوده و به خوبی به زیرکار چسبیده و تنها با وسایل مکانیکی می توان آن را جدا نمود.

مزیت ها و کاربردها

- با دوام و مقاوم
- کاربرد راحت و آسان
- مقرون به صرفه و اقتصادی
- مقاوم در برابر فشار آب بالا
- اجازه عبور به بخار و امکان ایجاد تنفس سطح زیرین
- مقاوم در برابر اشعه UV و شرایط آب و هوایی مختلف
- مقاوم در برابر سایش
- سرعت بالای انجام کار
- قابل اجرا بر روی تمام سطوح
- انعطاف زیاد با خاصیت پوشش درزها
- چسبندگی زیاد به سطح زیرکار و حفظ این چسبندگی در مقابل ضربات دائم آب

لزوم کاربرد

- عایق کاری پشت بام ، سرویس های بهداشتی ، حمام و آشپزخانه
- آب بندی هر نوع استخر و منبع آب
- بندکشی و آب بندی لای درز کاشی ها
- چسب سازگار با سیمان و گچ برای افزایش چسبندگی ملات
- تزئین قطعات سفالی و گلدان ها
- رنگ آمیزی و آب بندی سقف های شیروانی و ایرانیتی (در رنگ های متنوع)
- عایقکاری و ضدزنگ کردن کف و بدنه کولر و به طور کلی کلیه ورق های گالوانیزه و فلزی
- چسب قوی و همه کاره برای چسباندن سنگ، کاشی، گچ، قطعات شکسته چینی و سرامیک
- تعمیر شکستگی و سوراخ شدگی ورق های فلزی و ایرانیتی با کمک مش و الیاف فایبر گلاس
- با اجرای یک لایه ژیکابام روی یونولیت ملات سیمانی و گچی به راحتی روی آن می چسبد
- چسباندن کاشی و سنگ های پله لق شده
- آب بندی و محافظت پاشنه درب های چوبی
- آب بندی و نفوذناپذیر نمودن شکاف ها و ترک ها
- چسباندن قطعات یونولیت به یکدیگر و روی دیوار





ژیکا بام

(عایق رطوبتی جایگزین قیرگونی و ایزوگام)



روش و میزان مصرف

سطح زیر کار باید تمیز و عاری از گرد و غبار، روغن، رنگ و قطعات سست و لقی باشد. بسته به روش مصرف و غلظت مورد نیاز ۲۰ الی ۳۰ درصد وزنی آب به ژیکا بام اضافه نموده و با استفاده از مخلوط کن های برقی دور پایین مخلوط نمائید تا کاملاً یکنواخت شود سپس با قلم مو، برس و یا ماله بر روی سطح مورد نظر اجرا شود. ضخامت مناسب جهت لایه عایق ۱ تا ۲ میلیمتر می باشد که بهتر است در دو لایه عمود برهم اجرا شود. دمای مناسب برای کار ۵ الی ۳۰ درجه سانتی گراد است. در سطوح باز و در معرض آفتاب چند روز اول آن را مرطوب نگه دارید.

مشخصات فنی

حالت فیزیکی: پودر
رنگ: سفید و بیش از ۴۰ رنگ متنوع
وزن مخصوص: 1.2 gr/cm^3
میزان چسبندگی: بیشتر از 1.5 N/mm^2
الاستیسیت: بیش از ۸ درصد
ضریب مصرف: 1.3 Kg/m^2 (به ازای هر ۱ میلیمتر ضخامت)

بسته بندی

این محصول در سطل های ۴ و ۲۰ کیلوگرمی عرضه می شود



ژیکافام

(رنگ ساختمانی ضد آب بر پایه سیمان)

شرح

نسل جدید رنگ های ساختمانی با پایه سیمان می باشد که ضمن تامین نیاز رنگی و زیباسازی باعث محافظت و افزایش عمرسازه می شود. ژیکافام دارای ضخامت بیشتری از رنگ های معمولی بوده و علاوه بر زیباسازی لایه ای مستحکم، با دوام و ضد آب تشکیل داده و سطح زیر خود را در مقابل رطوبت و حملات شیمیایی کاملاً محافظت می کند. ژیکافام مناسب شرایط آب و هوایی گرم و مرطوب (نواحی شمالی و جنوبی ایران) بوده و برخلاف رنگ های پلاستیکی و کینتکس هرگز پوسته نمی شود. اولین موردی که در یک ساختمان به چشم می خورد نمای آن است. پوشش نما به ساختمان رنگ و فرم داده و شخصیت منحصر به فرد هر ساختمان را به آن می دهد.

مقدار و طریقه مصرف

۱۰ لیتر آب تمیز فاقد املاح به ۲۰ کیلوگرم ژیکافام اضافه کرده و ترجیحاً با مخلوط کن های دستی دور پایین (۱۵۰ تا ۲۰۰ دور در دقیقه) تا بدست آمدن یک مخلوط یکنواخت مخلوط نمائید. چنانچه مخلوط کمی سفت شد مجدداً به هم بزنید تا روان گردد. این پوشش رنگ توسط قلم مو، غلطک و یا پیستوله قابل اجرا است. ژیکافام باید حداقل به مدت ۴۸ ساعت مرطوب نگه داشته شود.

مشخصات فنی

حالت فیزیکی: پودر
رنگ: بیش از ۴۰ نوع رنگ متنوع
وزن مخصوص: ۱/۱ gr/cm^۳

بسته بندی

در سطل های پلاستیکی ۴ و ۲۰ کیلوگی عرضه می شود.

شرایط نگهداری

یکسال در محیط سرپوشیده و خشک قابل نگهداری است.

لزوم کاربرد

- رنگ آمیزی جداول خیابان ها
- رنگ آمیزی سقف های ایرانی
- رنگ آمیزی و آب بندی گنبد مساجد
- رنگ آمیزی نماهای بتنی، آجری و گچی
- رنگ آمیزی و ضد آب کردن دیوارهای باران گیر

مزیت کاربرد

- حذف مرحله بتونه کاری زیرکار
- مصرف کم و پوشش بسیار خوب
- اقتصادی تر و ارزان تر از رنگ و کینتکس
- سهولت آماده سازی و مصرف، بدون نیاز به استفاده از حلال های آلی
- غیر آتش زا و قابل مصرف روی تمام مصالح ساختمانی حتی قطعات فلزی





عایق رطوبتی امولسیون (پرایمر پایه آب)

Admix Prime 109

طریقه مصرف

سطح مورد نظر را کاملاً تمیز نموده سپس ۱۰ تا ۱۵ درصد آب به عایق امولسیون (پرایمر) اضافه نمایید و خوب به هم بزنید تا مخلوط همگنی به دست آید. سپس این دوغاب را در سطح یا داخل شیارها بکشید.

مشخصات فنی

- حالت فیزیکی: قیر و رزین با مواد معدنی
- حلال: با آب
- قابلیت اشتعال: غیرقابل اشتعال
- وزن مخصوص: 1.09 ± 0.02

بسته بندی

این محصول در گالن های ۱۷/۵ کیلوگرمی عرضه می شود.

شرایط نگهداری

پرایمر باید در ظروف در بسته و به دور از تابش مستقیم نور خورشید نگهداری شود.

نکات ایمنی

این فرآورده به دلیل امولسیون بودن و سخت تمیز شدن پس از خشک شدن نهایی در صورت تماس با دست یا بدن زودتر با آب شسته شود.

شرح

این نوع پرایمر، خمیر غلیظی به صورت امولسیون است که می تواند به صورت خالص یا رقیق شده با آب استفاده نمود که پس از مصرف آب آن تبخیر شده و یک لایه مقاوم و قابل انعطاف به وجود می آورد که در آب حل نمی گردد. این نوع عایق رطوبتی نیاز به گرم کردن ندارد و در دمای نرمال مورد استفاده قرار می گیرد.

لزوم کاربرد

در محیط های آلوده و همچنین برای حفاظت سطوح بتنی و آجری در مقابل املاح نمکی و شور استفاده از Admix prime ۱۰۹ به عنوان عایق رطوبتی ضروری به نظر می رسد.

مزیت ها و کاربرد

- فاقد آلودگی و سازگار با محیط زیست
- کاربرد بسیار ساده و آسان
- بدون خطر آتش سوزی
- چسبندگی خوب نسبت به سطوح مختلف فلزی، چوبی، بتنی و...

مقدار مصرف

با توجه به آلودگی محیط و خاک منطقه و فرو رفتگی و برآمدگی سطح متغیر است با این حال هر کیلوگرم از ماده فوق سطح حدود ۲ تا ۳ مترمربع را پوشش می دهد.



ژیکاسیلر (واترپروف نما)



شرح


ژیکاسیلر یک پوشش سیلیکونی بر پایه ترکیبات سیلان سیلوکسان است. این پوشش پس از اعمال بر روی سطح به داخل آن نفوذ کرده و باعث کم شدن جذب آب آن به میزان بیش از ۸۰٪ می شود. ژیکاسیلر باعث گرفتن منافذ نشده و مانع از تنفس سطح و خارج شدن بخار آب از آن نمی شود. ژیکاسیلر مناسب ضد آب کردن (آب گریزی) انواع سطوح جاذب معدنی و سطوح به شدت قلیایی می باشد. ژیکاسیلر در دو نوع مختلف تولید و عرضه می شود:

۱. بدون تشکیل فیلم

این نوع اثر مشهودی بر روی سطح زیر کار نداشته و تنها آن را کمی براق تر می کند.

۲. با تشکیل فیلم (نوع F)

این نوع یک فیلم نازک و شفاف اکریلیکی مقاوم در مقابل اشعه UV بر روی سطح تشکیل و علاوه بر محافظت فیزیکی و شیمیایی حالت جلای رنگ روغن به آن می دهد.

مزیت کاربرد 

- جلوگیری از شوره زدن آجر و بتن
- جلوگیری از کثیف شدن سریع سطح
- مقاوم در مقابل اشعه UV، بدون زرد شدگی
- بالا بردن مقاومت در مقابل خش، دی اکسید کربن، سولفات ها و کلر

خود تمیزی (Self clean)

ژیکاسیلر خود تمیزگر بوده و چون ذرات گرد و غبار نمی توانند به داخل سطح نفوذ کنند با یک شستشوی ساده و یا بارش باران ذرات غبار از روی آن شسته خواهند شد.




پایه آب

حلال این سیلر آب می باشد ولی عملکرد آن کاملاً مشابه نوع پایه حلالی است و برای محیط های بسته و سرپوشیده که بوی حلال های نفتی تا مدت ها در آن باقی می ماند بسیار مناسب می باشد

توجه:

سیلرهای پایه حلالی با رنگ های پلاستیکی واکنش شیمیایی دارند بنابراین برای این نوع رنگ ها حتماً از سیلر پایه آب استفاده کنید.

موارد مصرف 

- به عنوان جلادهنده نماهای خارجی ساختمان
- انواع سطوح بتنی، سنگ و پلاسترهای معدنی
- آجر ماسه آهکی، آجر سفال، انواع بتن سبک، رنگ های معدنی





کلینیک فنی و تخصصی پارس بتن بهبهان

دفتر:

خوزستان، بهبهان، بلوار شهید نیاکان
حدفاصل فلکه زیدون و ذوالفقاری، پلاک 3

تلفن:

061 - 52874515

0916 - 671 - 2020

0903 - 671 - 5040

info@pbb.co.ir

 [pars.beton.behbahan.clinic](https://www.instagram.com/pars.beton.behbahan.clinic)

 [pars.beton.behbahan](https://www.instagram.com/pars.beton.behbahan)